

COLLECTION

DOSSIER D'EXPERTS



2-710-131-1/1

Le guide du PLU

par le cabinet d'avocats MATHARAN-PINTAT,
spécialisé dans le conseil aux collectivités publiques
en matière d'urbanisme et d'environnement

Tome 1

Techni.Cités

Editions Techni.Cités

BP 215 - 38506 Voiron Cedex - Tél. : 04 76 65 87 17 - Fax : 04 76 05 01 63 - Internet : www.territorial.fr

Copyright Techni.Cités - Reproduction interdite - Septembre 2004

Référence 378 - Prix : 139 €

TOME 1

Livre 1 - Introduction générale

TITRE 1 : INTRODUCTION

- Chapitre I • La ville et l'enjeu urbain**
- Chapitre II • Généralités sur l'urbanisme**
- Chapitre III • Le droit de l'urbanisme**
- Chapitre IV • Les principes posés par la loi d'orientation foncière de 1967**
- Chapitre V • Le cas particulier des opérations d'intérêt national**

TITRE 2 : MÉCANISMES INCITATIFS

- Chapitre I • Le principe de la « constructibilité limitée »**
- Chapitre II • Les modalités du transfert de la compétence au maire**
- Chapitre III • Les modalités d'exercice du droit de préemption urbain**
- Chapitre IV • Les modalités de mise en œuvre d'une unité touristique nouvelle (UTN)**
- Chapitre V • Le défaut de péremption de certaines dispositions des lotissements de plus de dix ans**

TITRE 3 : LES OCCUPATIONS ET UTILISATIONS DU SOL SOUMISES AUX DISPOSITIONS DU PLU

- Chapitre I • Les liens existants entre la politique de l'habitat et la planification urbaine**
- Chapitre II • Le champ d'application matériel des PLU**
- Chapitre III • L'instruction des déclarations et des demandes d'autorisations**