

L'URBANISME INFORMEL : AU-DELÀ DU DROIT À LA VILLE

Jean-Jacques Terrin et Ina Wagner

Préface par Hélène Peskine



ISBN : 978-2-85978-555-0

© 2023

Presses des Ponts
24, Boulevard de l'Hôpital
75005 PARIS

SOMMAIRE

LES AUTEURS	7
REMERCIEMENTS	9
PRÉFACE	11
INTRODUCTION	13

1

D'UN URBANISME EN CRISE À UN URBANISME DE CRISE 15

Des systèmes urbains vulnérables face aux problématiques contemporaines 15

Une ville qui s'est progressivement fragmentée 17

Performance vs urbanité 19

Un habitant qui ne trouve pas sa place 21

Une gouvernance inadaptée 23

Questionner la fabrique de la ville 25

Une ville métabolique 25

Un urbanisme écologique et participatif 26

Vers une ville plus informelle et autogérée 28*

2

L'ÉCOSYSTÈME DE LA PARTICIPATION ET SES LIMITES 31

L'importance du local et du voisinage 33

Des résultats ambivalents 38

Un contexte hautement politique 43

Gérer des relations complexes 44

La centralité gouvernementale 52

Le populisme urbain 56

Les difficultés pour atteindre les groupes marginalisés 61

En résumé 66

3

DE LA PARTICIPATION À L'INFORMALITÉ ET À L'AUTOGESTION69**Pourquoi exiger un « droit à la ville » ?.....71**

L'importance des connaissances locales..... 71

La participation, droit fondamental du citoyen 72

Justice spatiale et « droit à la ville »..... 74

Des bidonvilles aux communs.....76**Un large éventail d'activités et d'approches.....79**

Informalité et habitats informels..... 80

L'informalité comme résistance 83

L'autogestion..... 85

En résumé.....87

4

FORMALITÉ ET COMPLEXITÉ, LE CAS DE TIRANA89

Un phénomène très répandu89

Origines91

Diversités et similarités93

Une architecture distinctive98

Un processus de régularisation99

Réussites et défis101

5

DE LA NÉCESSITÉ AU DÉSIR105

Les multiples visages de l'informalité de la nécessité.....107

Initiatives communautaires de production alimentaire 107

Construction résiliente et écologique 109

Le rôle de l'informalité dans la production de l'eau,
sa gestion et son assainissement 113

Modes de transport formels et informels	118
Réseaux communautaires : les connections internet dans les régions rurales	119
Bases expérientielles d'initiatives citoyennes	121
Apprentissage mutualisé	124
En résumé	128

6 COMBINER L'AUTOGESTION AVEC UNE APPROPRIATION CRÉATIVE

L'autogestion renforce la participation	130
Les contradictions de l'auto - construction	133
L'habitat collaboratif	137
L'utilisation temporaire d'espaces urbains vacants	140
Le jardinage urbain	142
Les tiers - lieux	146
Le Zadisme	149
L'urbanisme <i>Do it yourself</i> et l'idée de communs	150
Les communs comme stratégie	153
En résumé	157

7 LA FABRIQUE DE L'INFORMALITÉ

La dynamique de l'informalité et de l'autogestion	159
Les éléments constitutifs de l'activisme communautaire	160
Appropriation et copropriété	164
La question du politique	167
La question du pouvoir	170

Les femmes et l'autogestion.....	172
Le rôle des femmes dans les projets de rénovation de logements.....	174
Des femmes qui agissent en tant qu'organisatrices	177
Urbanisme féministe : une notion élargie de la politique	178
La dimension urbaine.....	181
Retour sur un urbanisme de crises.....	181
L'informalité, matière d'un récit urbain mobilisateur	184
Une nouvelle architecture vernaculaire.....	187
La place des architectes	189
La coexistence du secteur formel et de l'informel	191
L'émergence de méthodes adaptables.....	193
CONCLUSION	199
L'informalité est-elle légitime dans une démocratie représentative ?	199
Si tout processus informel engendre une redistribution du pouvoir, entraîne-t-il forcément des situations de conflit ?	200
Comment créer des environnements favorables aux initiatives informelles innovantes ?	201
Comment partager des responsabilités à la fois politiques et économiques, entre des acteurs aux logiques aussi diverses ?	202
Comment partager la donnée urbaine et la rendre accessible ?	203
Les enjeux à plus long terme	204
BIBLIOGRAPHIE	207