

ENVIRONNEMENT

ACTUALITÉ DU DROIT PUBLIC, PRIVÉ ET PÉNAL DE L'ENVIRONNEMENT

N° 3 - MARS 2009

8^e ANNÉE - ISSN 1632-6067

Notamment ce mois-ci :

> CONCLUSIONS

34 Installation classée. Autorisation

Contenu du dossier d'étude d'impact (CAA Marseille, 4 sept. 2008)

par Frédéric DIEU, commissaire du Gouvernement (p. 39)

> COMMENTAIRES

25 Air

Système communautaire d'échange de quotas d'émission de GES : affaire Arcelor (CJCE, 16 déc. 2008)

par Claire VIAL, professeur de droit public à l'université Évry-Val d'Essonne, centre de recherche Léon Duguit, IDEDH (p. 25)

33 Faune et Flore

Responsabilité sans faute de l'État à raison d'un arrêté de biotope (CE, 12 janv. 2009)

par Pascal TROUILLY (p. 38)

38 Installation classée

Indemnisation des servitudes d'utilité publique instituées en application des dispositions des articles L. 518 et s. du Code de l'environnement (Cass. 3^e civ., 3 déc. 2008)

par David GILLIG (p. 46)

42 Protection de l'environnement

Grenelle II de l'environnement : projet de loi portant engagement national pour l'environnement (Projet de loi n° 155, Sénat)

par Marcel SOUSSE (p. 51)

SOUS LA DIRECTION DE :

Christian HUGLO

Jehan de MALAFOSSE

Repère 3

Alertes 16 à 24

Étude 4

Chronique 2

Commentaires 25 à 45

Fiscalité de l'environnement

4 Principales dispositions financières et fiscales en matière d'environnement des lois de finances rectificative pour 2008 et de finances pour 2009

Étude par Philippe BILLET,

professeur agrégé de droit public, université de Bourgogne (p. 9)

La loi de finances rectificative pour 2008 et la loi de finances pour 2009 anticipent largement les dispositions de mise en œuvre du Grenelle de l'environnement, dans un contexte d'écologisation des textes. Elles encouragent les performances énergétiques des bâtiments, soutiennent les énergies renouvelables, étendent le champ d'application et les tarifs de la TGAP et consacrent le principe de responsabilité élargie du producteur pour certains déchets. Elles intègrent également les préoccupations liées à la diversité biologique et à l'agriculture et à la sylviculture durables, promeuvent les transports alternatifs et sanctionnent les transports routiers et renforcent la gestion financière et fiscale des pollutions.

Vente immobilière. Information de l'acquéreur

2 Un an de jurisprudence en matière de pratique notariale

Chronique par Olivier HERRNBERGER,

notaire, chargé d'enseignement à l'université Paris II (p. 19)

39 Obligation de délivrance et obligations d'information résultant des articles L. 514-20 du Code de l'environnement et 1602 du Code civil (CA Paris, 2^e ch., sect. A, 8 oct. 2008)

Commentaire par Mathilde BOUTONNET,

maître de conférences en droit privé, université Rennes I (Laboratoire IODE) (p. 48)

Sommaire

P. 1 Repère	
La cour d'appel de Versailles	n° 3
P. 2 Alertes	n° 16 à 24
P. 9 Étude	
Principales dispositions financières et fiscales en matière d'environnement des lois de finances rectificative pour 2008 et de finances pour 2009	n° 4
P. 19 Chronique « un an de... »	
Un an de jurisprudence en matière de pratique notariale	n° 2
Commentaires	
P. 25 Air	
● Système communautaire d'échange de quotas d'émission de GES	
Affaire Arcelor : la Cour de justice répond au Conseil d'État	n° 25
P. 28 Chasse	
● Dates de chasse	
Suspension d'un arrêté relatif aux dates de fermeture de la chasse	n° 26
P. 29 Déchet	
● Élimination	
Nouveau cas de responsabilité civile	n° 27
● Notion	
Les débris ferreux et non ferreux destinés à des activités sidérurgiques et métallurgiques constituent-ils des déchets ?	n° 28
P. 34 Eau	
● Délimitation des zones d'assainissement collectif et non collectif	
Compétence de la commune ou de l'EPCI	n° 29
● Eau de surface	
Nouvelles normes de qualité environnementale	n° 30
● Nomenclature	
Autorisations prévues par les articles L. 214-1 et suivants du Code de l'environnement	n° 31

● Planification	
SDAGE	n° 32
P. 38 Faune et flore	
● Biotope	
I Responsabilité sans faute de l'État	n° 33
P. 39 Installation classée	
● Autorisation. ICPE	
I Contenu du dossier d'étude d'impact	n° 34
● Carrière	
Contenu du dossier de demande	n° 35
● Déclaration	
Champ d'application de la déclaration	n° 36
● Inspection des installations classées	
Programme d'action nationale	n° 37
● Servitudes d'utilité publique	
I Indemnisation	n° 38
● Vente immobilière. Information de l'acquéreur	
Obligation de délivrance et obligations d'information des articles L. 514-20 du Code de l'environnement et 1602 du Code civil	n° 39
● À noter également	n° 40 et 41
P. 51 Protection de l'environnement	
● Grenelle II de l'environnement	
I Projet de loi portant engagement national pour l'environnement	n° 42
P. 53 Santé / Environnement	
● Produit chimique	
Nouvelles règles de classification, d'étiquetage et d'emballage	n° 43
P. 54 Urbanisme	
● Certificat d'urbanisme informatif	
Contenu du certificat d'urbanisme informatif	n° 44
● Risques naturels	
Reconstruction à l'identique d'un bâtiment détruit par un sinistre	n° 45

La Rédaction attire l'attention plus particulière des lecteurs sur l'importance des articles dont le titre est précédé d'un filet

Index

Air	Pollution	comm. 30	Programme d'action nationale de l'inspection des installations classées et de la sécurité industrielle	comm. 37
Système communautaire d'échange de quotas d'émission de gaz à effet de serre	SDAGE	comm. 32	Remise en état	chron. 2
Chasse	Zone d'assainissement collectif et non collectif	comm. 29		comm. 39, 40
Dates de chasse	Environnement (protection de)		Servitude d'utilité publique	comm. 38, 40
Commission nationale du débat public (CNDP)	Fibres naturelles	alerte 16	Vente immobilière	chron. 2
Décision	Grenelle II	comm. 42		comm. 39
Contentieux	Loi	comm. 42	Loi	
Contentieux administratif	Étude d'impact		Projet de loi portant engagement national pour l'environnement	comm. 42
Déchet	Installations classées	comm. 34	Produit chimique	
Affaire Erika	Faune et Flore		Classification, Emballage	comm. 43
Notion	Biotope	comm. 33	Urbanisme	
Propriétaire	Finances		Certificat d'urbanisme informatif	comm. 44
Eau	Fiscalité	étude 4	Risques naturels	comm. 45
Eau de surface	Installation classée		Vente immobilière	
Eau souterraine	Autorisation	comm. 34	Information de l'acquéreur	chron. 2
Nomenclature	Carrière	comm. 35		comm. 39
Planification	Déclaration	comm. 36		
	Mise en demeure	comm. 41		