

Bâtiments performants

Des constructeurs relèvent le défi du réchauffement climatique en France !



Sommaire

Préambule	p. 7
Introduction	p. 9
L'énergie, enjeu majeur du XXI ^e siècle	
1. Modulife, du logement modulaire basse consommation	p. 19
2. PRD, immobilier d'entreprise à énergie positive	p. 27
3. Le Toit Vosgien, du logement social exemplaire	p. 39
4. Golden Tulip, un hôtel innovant	p. 51
5. Constructions durables en région Bourgogne	p. 63
6. Seturec, l'énergie positive au bureau	p. 75
7. Basse consommation à la maison... et au travail	p. 83
8. I3F, bailleur social engagé	p. 91
9. Mulhouse, rénovation urbaine très basse consommation	p. 101
10. Grenoble, une ZAC ambitieuse au rôle moteur	p. 107
11. Quand une fédération du bâtiment montre l'exemple...	p. 119
 Annexes	
Glossaire.....	p. 131
Pour en savoir plus.....	p. 137
Index.....	p. 141

Bâtiments performants

Philippe **BOVET**
et Olivier **SIDLER**

Le constat est accablant : en France, le secteur du bâtiment représente 46 % des consommations d'énergie et 25 % des émissions totales de gaz à effet de serre. Si la construction performante est devenue une banalité chez certains de nos voisins, en France sa pénétration est beaucoup plus lente. Inertie, faible goût de l'innovation, manque de formation, « green washing » trompeur... ? Tous ces obstacles peuvent néanmoins être dépassés par des personnes motivées qui portent des projets « forts ». La preuve : 11 bâtiments récents très performants, neufs ou rénovés, sont présentés dans cet ouvrage. Bureau à énergie positive, logement passif social et modulaire, hôtel ultra-sobre... Ces exemples ont été sélectionnés pour leurs innovations techniques, mais aussi pour l'engagement des hommes qui les ont portés. Leur détermination leur a permis de mener à bien leur projet et prouve qu'il est possible de faire face au défi climatique !

Philippe Bovet est journaliste, spécialisé dans l'énergie et l'habitat. Il a fondé en 2005 l'association Les amis de l'EcoZAC de la place de Rungis, à Paris, grâce à laquelle le premier éco-quartier parisien verra prochainement le jour.

Ingénieur spécialisé dans l'énergétique des bâtiments, **Olivier Sidler** est directeur du bureau d'études Enertech, connu depuis 30 ans pour ses réalisations de bâtiments à très basse consommation (www.enertech.fr).

Depuis 30 ans, la Scop **Terre vivante** édite des livres d'écologie pratique, ainsi que le magazine *Les 4 saisons du jardin bio*. Terre vivante a également ouvert des jardins écologiques en Isère, proposant des stages pratiques.

www.terrevivante.org



20 €



Livre imprimé en région Rhône-Alpes, sur du papier issu de forêts gérées durablement en Europe.