



L'étanchéité des toitures-terrasses

2^e ÉDITION

> Conception et réalisation

En application des DTU 43.1, 43.3, 43.4, 43.5 et 43.11

Établissement public au service de l'innovation dans le bâtiment, le CSTB, Centre Scientifique et Technique du Bâtiment, exerce quatre activités clés : la recherche, l'expertise, l'évaluation, et la diffusion des connaissances, organisées pour répondre aux enjeux de la transition écologique et énergétique dans le monde de la construction. Son champ de compétences couvre les produits de construction, les bâtiments et leur intégration dans les quartiers et les villes. Avec plus de 900 collaborateurs, ses filiales et ses réseaux de partenaires nationaux, européens et internationaux, le groupe CSTB est au service de l'ensemble des parties prenantes de la construction pour faire progresser la qualité et la sécurité des bâtiments.

Le présent guide est destiné à commenter et à expliquer certaines règles de construction et les documents techniques de mise en œuvre. Il ne se substitue en aucun cas aux textes de référence, qu'ils soient réglementaires (lois, décrets, arrêtés...), normatifs (normes, DTU ou règles de calcul) ou codificatifs (Avis Techniques, « CPT »...) qui doivent être consultés.

Le CSTB décline toute responsabilité quant aux conséquences directes ou indirectes de toute nature qui pourraient résulter de toute interprétation erronée du contenu du présent guide.

Ce guide a été réalisé d'après les documents de référence déjà publiés à la date du 1^{er} octobre 2015.

Toute reproduction ou représentation intégrale ou partielle, par quelque procédé que ce soit, des pages publiées dans le présent ouvrage, faite sans l'autorisation de l'éditeur ou du Centre Français d'Exploitation du droit de copie (3, rue Hautefeuille, 75006 Paris), est illicite et constitue une contrefaçon. Seules sont autorisées, d'une part, les reproductions strictement réservées à l'usage du copiste et non destinées à une utilisation collective et, d'autre part, les analyses et courtes citations justifiées par le caractère scientifique ou d'information de l'œuvre dans laquelle elles sont incorporées (Loi du 1^{er} juillet 1992 - article L 122-4 et L 122-5 et Code Pénal article 425).

S O M M A I R E

7	CHAPITRE 1 : Domaine d'application du guide
7	1. Présentation du guide
7	2. Documents nécessaires pour l'établissement du projet
11	CHAPITRE 2 : La toiture-terrace : composition, pente et destination
11	1. Composition
12	2. Destination
13	3. Pente
15	CHAPITRE 3 : Les éléments porteurs
15	1. Maçonnerie
17	2. Béton cellulaire
17	3. Bois massif et panneaux à base de bois (CTB-H et CTB-X)
22	4. Tôle d'acier nervurée
27	CHAPITRE 4 : Les supports d'étanchéité
27	1. Éléments porteurs
27	2. Panneaux isolants
44	3. Ancien revêtement d'étanchéité
45	CHAPITRE 5 : Les revêtements d'étanchéité
45	1. Les produits
49	2. Composition des revêtements
55	3. Mise en œuvre
77	CHAPITRE 6 : Les protections d'étanchéité
77	1. Autoprotection des revêtements bitumineux
78	2. Protection lourde sur revêtement bitumineux et membrane synthétique
83	CHAPITRE 7 : Les points singuliers
83	1. Relevés d'étanchéité
97	2. Retombées d'étanchéité
99	3. Noues
100	4. Joints de dilatation
105	5. Traversées d'étanchéité
116	6. Bandes métalliques associées aux revêtements d'étanchéité

117	CHAPITRE 8 : Climatologie applicable aux toitures-terrasses
117	1. Vent
119	2. Neige
121	Annexe : Informations sur les SEL (Systèmes d'étanchéité liquide)
121	1. Système d'étanchéité liquide en résine polyuréthane
122	2. Système d'étanchéité liquide en résine polyester
123	Glossaire
127	Réglementation, normes et autres documents de référence
127	1. DTU
128	2. Normes
129	3. Autres documents de référence
130	4. Règles professionnelles
131	Index