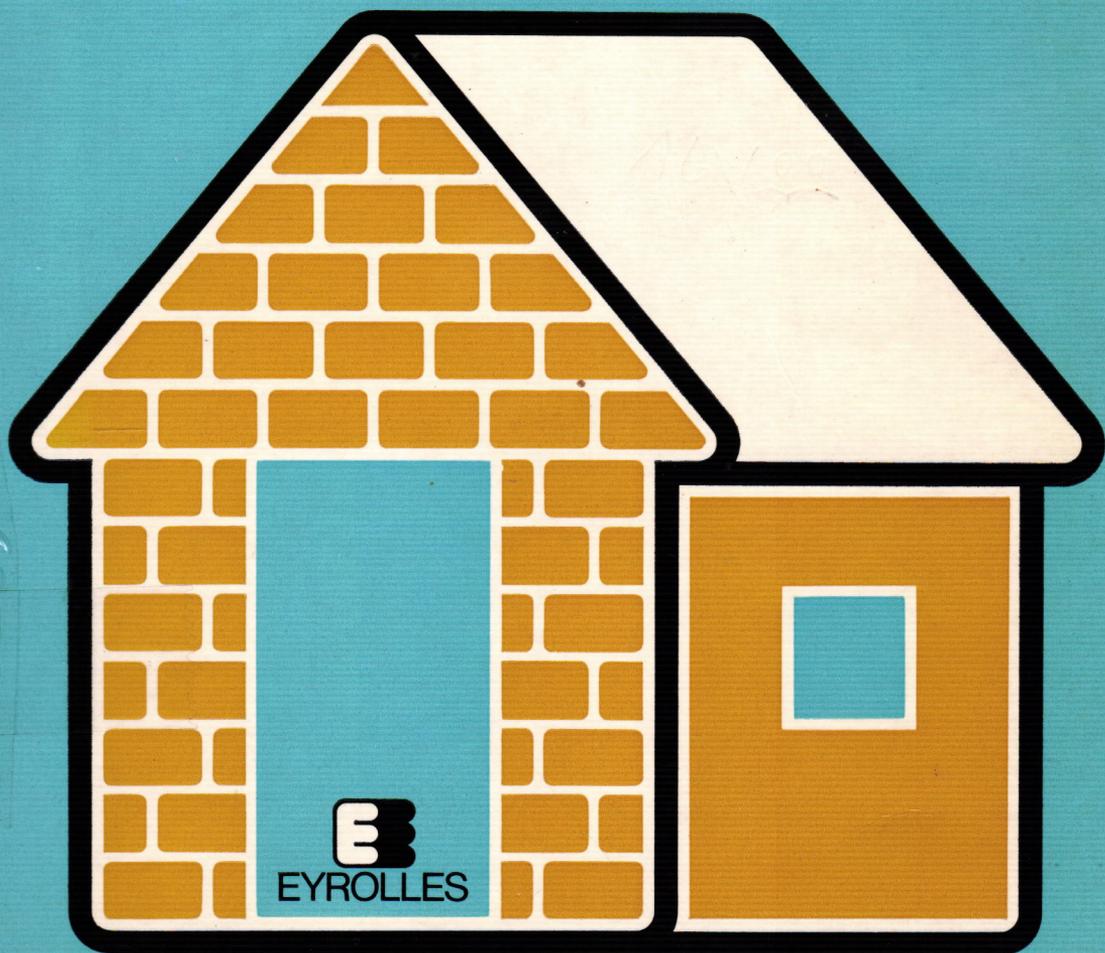


Jacqueline LOUVET et Robert LONGECHAL

rénover
LES MURS
ET OUVERTURES



RENOVER SA MAISON

table des matières

Introduction	V
Présentation de l'ouvrage	1
<i>Différents types de murs</i>	1
Mur simple. — Mur composite. — Mur double. —	
Autrefois. — Aujourd'hui.	1
<i>Les murs et leurs fonctions respectives</i>	2
<i>Réparation des murs dégradés : d'abord en déterminer la cause</i>	3
Principales causes de dégradation des murs	4
Techniques de réfection de structures d'une construction	6
1. Maçonnerie traditionnelle : ses matériaux et leur mise en œuvre	9
<i>La pierre</i>	10
Pierre de taille	10
Meulière. — Moellon	15
Tours de mains	21
Le mur dit « de pierres sèches »	22
Procédés nouveaux : les revêtements muraux en pierre	22
<i>La brique</i>	24
Sa mise en œuvre. — Remise en état des joints. — Les différents	
jointoiements de la brique	26
Reprise partielle d'un mur de briques. — Reconstitution ou création	
d'un mur de briques	28
Tours de main	29
De la brique au bloc constructif en terre cuite, toutes les fabrica-	
tions existantes	30
Revêtements muraux en brique	33
<i>Le béton</i>	34
Réfection d'un mur en béton banché enduit	35
Construction d'un mur de béton banché. — La « Pisé » et le tor-	
chis : ancêtres de la maçonnerie banchée	36
Reprise partielle d'un mur en pisé. — Particularité d'un enduit sur	
pisé	37

Reconstruction ou création d'un mur de pisé ou de torchis	38
Blocs constructifs en béton : les fabrications existantes	40
Revêtements muraux en béton	42
<i>Le béton armé</i>	45
2. Les enduits pour murs de façade	45
<i>Enduit à base de liants hydrauliques dit « enduit traditionnel »</i>	45
<i>Enduit à base de liants organiques dit « enduit plastique »</i>	45
<i>Leur mise en œuvre</i>	46
<i>Proportions</i>	46
<i>Tours de main</i>	47
<i>Réfection d'un enduit traditionnel</i>	47
<i>Détails à soigner particulièrement</i>	49
3. Murs composites, murs doubles	51
<i>Murs composites</i>	51
<i>Murs doubles</i>	52
4. Le mur « à pan de bois »	55
<i>Ossature</i>	55
<i>Remise en état de murs à pan de bois</i>	56
<i>Révision de l'ossature et des maçonneries</i>	57
Le traitement des bois. — Leur reprise avant traitement	57
<i>Réfection du remplissage</i>	58
<i>Bon à savoir</i>	58
5. Les ouvertures (dites « baies ») : réfection partielle ou totale, ou création	59
<i>Reprise partielle d'un encadrement de baie</i>	59
<i>Reprise totale d'un encadrement</i>	59
Etalement. — Ferrailage du linteau. — Maçonnerie neuve	60
<i>Remise en état d'un linteau ancien</i>	62
6. Isolation thermique des murs	65
Comment bien isoler les murs?	65
<i>Doublage intérieur</i>	
Doublage avec contre-cloison	66
Panneau de doublage	70

Table des matières

<i>Différents modes de pose</i>	71
Isolation sous plâtre	74
<i>Isolation par injection</i>	75
<i>Isolation par l'extérieur</i>	76
Avantages techniques	77
Systèmes d'isolation	78
7. Humidité des murs	80
Infiltrations d'eau de pluie	81
Capillarité	83
Condensation	89
Remèdes superficiels	91
8. Les menuiseries : remise en état ou remplacement	93
<i>Principales causes de détérioration des menuiseries</i>	94
Infiltrations d'eau	94
Fuites. — Jeux. — Gerces	95
Pourriture	96
<i>Revêtements du bois</i>	96
<i>Les volets</i>	97
Refection partielle	97
9. Isolation des fenêtres	99
<i>Rôle des volets</i>	99
<i>Fenêtre isolante</i>	99
Caractéristiques d'une fenêtre isolante. — Remplacement d'une fenêtre ancienne par une fenêtre isolante	100
<i>Calfeutrage périphérique</i>	102
Bourrelets adhésifs	102
Joints métalliques. — Joints en plastique. — Profilés à clouer en plastique. — Joints à encastrer	104
Joints moulés	106
<i>Calfeutrage des vitrages</i>	107
Remplacement du mastic	107
Pose d'un pare-close souple	108
<i>Isolation des vitrages</i>	108
Vitrages isolants	109
Survitrages	113
Doubles fenêtres	117
