



Contrôle technique de la construction

05/02

Missions et pratiques

- 1

Daniel Couffignal
Jacques A. Clément



AFNOR

Sommaire

Préface	IX
1 La motivation du contrôle technique	1
1.1 L'avènement de la loi Spinetta	1
1.2 La prévention	5
2 Le statut du contrôleur technique	11
2.1 Les conditions d'exercice	11
2.2 Les incompatibilités de fonction	24
2.3 La contribution à la prévention	32
3 Le recours obligatoire au contrôle technique	35
3.1 La motivation	35
3.2 Le risque de cette désignation	36
3.3 La source de l'obligation	37
3.4 La mission obligatoire	49
3.5 Les sanctions du non-respect	49
4 Les missions de prévention	51
4.1 Définition de la mission	51
4.2 Les missions de base	56

VI *Contrôle technique de la construction*

4.3	Les missions complémentaires.....	70
4.4	Les missions composées	86
4.5	Les missions hors loi Spinetta.....	87
5	Le contrat.....	105
5.1	La qualification du contrat	105
5.2	Les formes d'intervention	108
5.3	Les paramètres de la prestation	110
5.4	La consultation des contrôleurs techniques	117
5.5	Le contrat de contrôle technique	129
5.6	Les marchés à bons de commande	137
6	Contrôle technique et responsabilités.....	139
6.1	Les différentes natures de responsabilités.....	140
6.2	La responsabilité « réparation » (civile)	141
6.3	La responsabilité pénale.....	160
6.4	L'assurance et le contrôleur technique.....	173
6.5	L'assurance des contrôleurs techniques.....	181
6.6	Perspective et évolution du dispositif d'assurance	183
7	Le contrôle technique et la vie d'une opération	187
7.1	La relation avec les partenaires de la construction liés au maître de l'ouvrage.....	188
7.2	La relation avec les institutions de prévention.....	202
7.3	L'exercice de la mission de contrôle technique	208
8	Annexes	233
1	Directive n° 89-109 du 21 décembre 1989 (annexe 1)	235
2	Loi n° 78-12 du 4 janvier 1978	237
3	Décret n° 78-1146 du 7 décembre 1978 (extraits)	247
4	Décret n° 99-443 du 28 mai 1999	249
5	Décret n° 95-260 du 8 mars 1995 (extraits).....	265
6	Arrêté du 7 novembre 1990	269
7	Arrêté du 20 novembre 2000	273
8	Circulaire du 5 mai 1994.....	281
9	Note d'information du 29 juin 1994 de la Commission Centrale des Marchés.....	291

10	Règlement intérieur de la commission d'agrément des contrôleurs techniques	293
11	Liste des contrôleurs techniques agréés	301
12	Nomenclature des agréments	305

Abréviations	307
---------------------------	------------

Glossaire	313
------------------------	------------

Référentiel normatif	315
-----------------------------------	------------