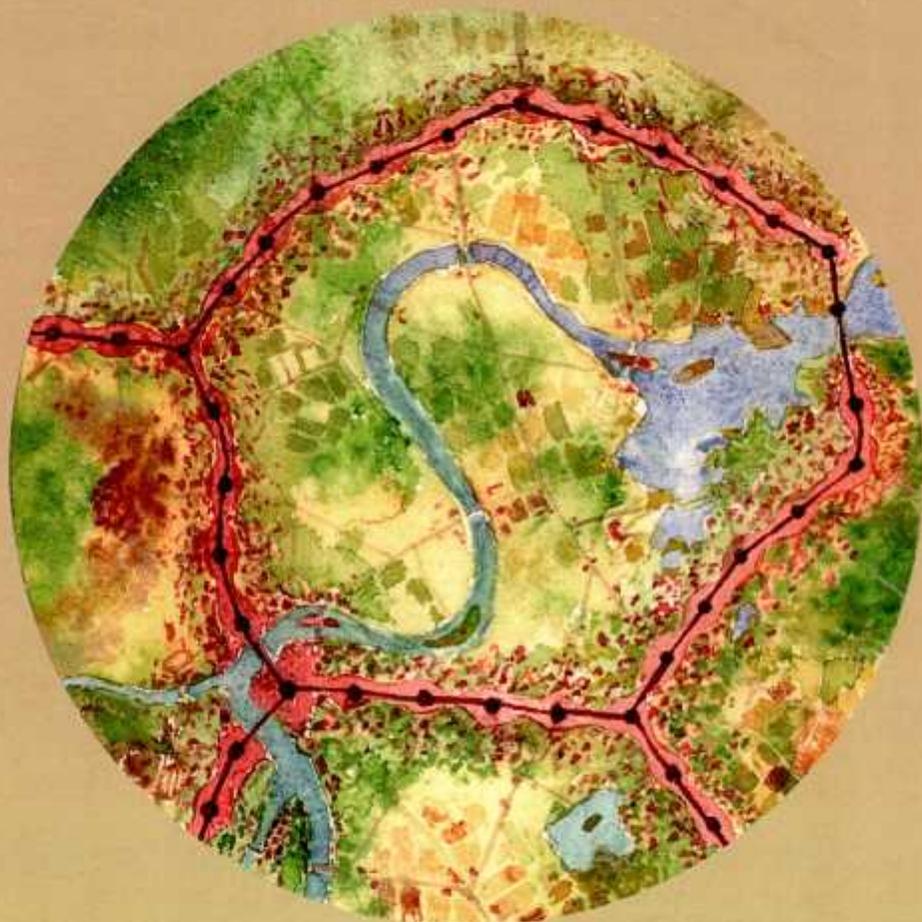


Jean-Louis MAUPU

La ville creuse
pour un urbanisme durable



Nouvel agencement des circulations et des lieux

Postface de Marc Wiel



<http://www.librairieharmattan.com>
diffusion.harmattan@wanadoo.fr
harmattan1@wanadoo.fr

© L'Harmattan, 2006
ISBN : 2-296-00959-X
EAN : 9782296009592

Table des matières

Résumé	5
Préambule	7
Chapitre 1 : Circulation idéale	11
Les réseaux de transports.....	12
Transport et croissance urbaine.....	26
Chapitre 2 : Description de la ville creuse.....	29
Principes	30
Le plus simple des plans de masse	31
Ville creuse en chiffres.....	38
Situation géographique.....	50
Structure possible du bâti	52
Chantier possible de construction	54
Chapitre 3 : Pourquoi la ville creuse ?	57
La proximité : objectif de la densité contrastée	58
Simplicité des réseaux : objectif de la maille large.....	59
Gain de surface : objectif de la superposition mixte	77
Risques majeurs	80
Chapitre 4 : Acceptation de la ville creuse.....	83
Rigidité architecturale	83
Mixités	86
Convivialité.....	88
Création d'emplois.....	89
Les contradictions de l'opinion publique	91
<i>Références</i>	99
Hélas ou heureusement ?	110
Chapitre 5 : Mais alors concrètement ?	115
Du rêve à la réalité	115
L'objectif principal du POS et du PDU	116
Réseau de TC prioritaire.....	117

Permis de construire et fiscalité	119
Gestion de la voirie	121
Séparation des modes	122
Planification	122
Production publique ou privée de la ville durable ?	126
Mais encore ?	128
Conclusion provisoire	129
C'est fini	129
Invitation au rêve et à l'observation	131
Plus de détails ?	133
Notes	135
Pays émergents	135
Autoritarisme	135
Autonomie planifiée	136
Utopie ?	138
Loi SRU	139
Science	139
Technique	142
Bibliographie	144
Graphes	144
Illustrations	146
Ville-mère	147
Consommation de la ligne de TC	148
Consommation du bâti	154
Postface : Réactions de M. Wiel aux thèses de la ville creuse	157
Bibliographie	177