

François
Ascher

Les nouveaux principes de l'urbanisme



l'aube

La collection *l'Aube poche essai*
est dirigée par Jean Viard

© Éditions de l'Aube, 2001
et 2008 pour la présente édition
www.aube.lu

ISBN 978-2-7526-0561-0

Table des matières

Introduction	7
I – Urbanisation et modernisation	11
Ville et société; une corrélation étroite	11
Les évolutions de longue durée de la société moderne	13
Les deux premières révolutions urbaines modernes	17
II – La troisième modernité	23
Une société plus rationnelle, plus individualiste et plus différenciée	24
L'émergence de la société hypertexte	36
Du capitalisme industriel au capitalisme cognitif	42
III – La troisième révolution urbaine moderne ..	57
La métropolisation: les villes changent d'échelle et de forme	59
La transformation du système des mobilités urbaines	62
La recomposition sociale des villes	65

La redéfinition des relations entre intérêts individuels, collectifs et généraux	69
Des villes de tous les risques	74
IV – Les principes du nouvel urbanisme	79
1. Élaborer et gérer des projets dans un contexte incertain	80
2. Privilégier les objectifs par rapport aux moyens	83
3. Intégrer les nouveaux modèles de performance	84
4. Adapter les villes à la diversité des besoins	86
5. Concevoir les lieux en fonction des nouvelles pratiques sociales	88
6. Agir dans une société fortement différenciée	90
7. Requalifier les missions des pouvoirs publics	92
8. Répondre à la variété des goûts et des demandes	94
9. Promouvoir une qualité urbaine nouvelle	95
10. Adapter la démocratie à la troisième révolution urbaine	96
Bibliographie	101