

Sous la direction de

YAMNA DJELLOULI, CYRIA EMELIANOFF,
ALI BENNASR ET JACQUES CHEVALIER

L'étalement urbain

Un processus incontrôlable ?



www.pur-editions.fr

© PRESSES UNIVERSITAIRES DE RENNES
UHB Rennes 2 – Campus de La Harpe
2, rue du Doyen-Denis-Leroy
35044 RENNES cedex

Mise en page par Clément Le Priol pour le compte des PUR

Dépôt légal : 1^{er} semestre 2010

ISBN : 978-2-7535-1049-4

ISSN : 1281-6116

TABLE DES MATIÈRES

Les auteurs.....	7
------------------	---

Introduction

L'étalement urbain : un processus incontrôlable?	9
--	---

Première partie

L'étalement et ses jeux d'acteurs

1. Joëlle SALOMON CAVIN Protéger la campagne ou protéger la ville?.....	21
2. Christian PELTIER et Yamna DJELLOULI Étalement urbain et développement durable au Mans : des stratégies d'acteurs incompatibles?	31
3. Isabelle DUMONT Développement urbain... étalement, croissance ou évolution ? Le cas de Fidenza.....	49
4. Ali BENNASR La fabrique de l'étalement urbain à Sfax (Tunisie)	65
5. Frej FAKHFAKH Le rôle des acteurs locaux dans le développement de la périphérie sfaxienne : l'exemple de Chihia	79

Deuxième partie

Contrôler l'incontrôlable?

6. Jacques CHEVALIER Les réponses à la problématique de l'étalement urbain en Amérique du Nord.....	97
7. Guy BAUDELLE La maîtrise de l'étalement urbain : une comparaison Belgique-Pays-Bas.....	113

8. Salah BOUCHEMAL
 La production de l'urbain en Algérie :
 entre planification et pratiques 135
9. Rabah BOUSSOUF
 Constantine : d'une ville attractive à une ville répulsive 151
10. Dominique CHEVALIER et Mariette SIBERTIN-BLANC
 Entre grands projets et positionnement situés : la maîtrise
 de l'étalement urbain dans l'agglomération montpelliéraine 165

Troisième partie

Étalement, ségrégations et inégalités environnementales

11. Olivier DAVID et Raymonde SÉCHET
 Étalement urbain et géographie des inégalités sociales.
 Le cas de Rennes et de l'Ille-et-Vilaine 177
12. Rodolphe DODIER
 Étalement urbain et ségrégation : la France de l'Ouest..... 193
13. Taoufik MEGDICHE
 L'évolution de la division sociale de l'espace à Sfax..... 207
14. Cyria EMELIANOFF
 Connaître ou reconnaître les inégalités environnementales?..... 221
15. Abdelaziz ADIDI
 Les villes minières marocaines
 face aux inégalités environnementales..... 235

Conclusion..... 253