

KHELADI Mokhtar

**URBANISME
ET
Systèmes sociaux**

**La planification urbaine
en Algérie**



OFFICE DES PUBLICATIONS UNIVERSITAIRES

TABLES DES MATIÈRES

Remerciements	5
Avertissement	7
Avant-propos	9
Introduction	15
Première Partie : URBS : la logique de l'Histoire	21
Chapitre 1 : Le système ultime	23
1 : La fin de la préhistoire	23
2 : Espoir et incertitudes de l'Histoire	34
1) LE MPC comme ensemble de contradictions.	34
1. La division de la société en classes	34
2. Socialisation de la production et privatisation	36
3. Tendance à l'accroissement des richesses et à la diminution des salaires.	37
4. Tendance à la baisse du taux de profit.	37
2) Le MPC en tant que système de gaspillage	38
1. Le gaspillage à des tâches improductives.	38
2. Le gaspillage par la publicité et autres méfaits de la concurrence.	39
Les guerres.	40
3) Le Capitalisme : une phase transitoire	41
Bibliographie	45

Chapitre 2 : Villes et civilisations	49
Introduction	49
1 : Génèse d'une ville industrielle	52
2 : Les contradictions de la ville capitaliste	55
3 : La conception d'une ville capitaliste	59
Annexes	67
Bibliographie	73
Chapitre 3 : Histoire urbaine de Béjaïa	77
Introduction	77
La préhistoire	78
La protohistoire	79
1) Description d'un village	82
2) Description d'une maison	87
De l'antiquité à l'époque contemporaine	88
Annexes	95
Bibliographie	97
Conclusion à la première partie	99
Deuxième partie : Approche macroscopique de la ville de Béjaïa	101
Introduction	103
Chapitre 1 : Présentation et critique du schéma directeur de Béjaïa	107
Introduction	107
1 : Généralités	108
1) Présentation succincte de Béjaïa	108
1. Le site	108
2. La structure	110
3. La population	113
4. L'habitat	115
2) Présentation et critique du Schéma directeur	116
1. La région d'extension	116
1. Présentation et critique de l'aménagement du terrain	120
3) Quelques méfaits de l'extension en plaine	127
2 : La logique du Zoning	129
1) Les avantages	129
1. Les avantages du zoning en règle générale	129
2. Les avantages du zoning à Béjaïa	130
2) Les inconvénients	131

1. Les inconvénients généraux	131
2. Les inconvénients spécifiques à Béjaïa	132
Conclusion	135
Annexes	137
Chapitre 2 : Les contradictions de la ville de Béjaïa	143
Introduction	143
1 : La vocation de la ville	144
1) Situation de l'agriculture dans la région	145
2) La vocation touristique	152
2 : Les prémisses d'une ségrégation sociale	155
1) L'habitat	157
2) Les équipements	161
Conclusion à la deuxième partie	169
Troisième partie : Approche microscopique de la ville de Béjaïa	171
Introduction	173
Chapitre 1 : Analyse de la ZHUN de Sidi Ahmed	175
Introduction	175
1 : Présentation et critique du projet de la ZHUN	177
1) Le site	177
2) Le coût financier	178
3) Décomposition fonctionnelle de la ZHUN	183
1. Critique de la répartition des équipements	183
2. Critique des logements	190
Conclusion	202
Annexes	202
Chapitre 2 : Analyse de la Zone industrielle	213
Introduction	213
1 : Présentation de la Zone industrielle	214
2 : Critique	219
1) la complémentarité des unités	219
2) Le problème de la résorption du chômage	223
3) Liaison secteur public — Secteur privé dans la ZI	228
4) Liaison entre la ZI et le système de formation professionnelle	228
Chapitre 3 : Analyse des systèmes d'éducation et de la santé	237
Introduction	237

1 : Le système éducatif	239
1) Cycle primaire	239
2) Cycle moyen	246
3) Cycle secondaire	250
4) Cycle supérieur	253
5) Les centres de formation professionnelle	254
Conclusion	
2 : Le système sanitaire	
1) Médecine curative	258
2) Médecine préventive	264
Conclusion à la troisième partie	266
Conclusion générale	269
Bibliographie	277