

Arrêté n°

Eurocode 8

RT 2012

CCH

La qualité réglementaire

dans les bâtiments d'habitation neufs



Ce classeur est un outil pratique de prévention pour tous les acteurs du bâtiment, qu'ils soient professionnels, formateurs, experts etc.

À partir du constat des non-conformités réglementaires sur les chantiers, il présente les causes de ces écarts et rappelle les points sensibles à prendre en compte, tant en conception qu'en réalisation.

Il fait référence aux principales réglementations qui concernent les logements neufs : incendie, thermique, acoustique, sismique, accessibilité, aération, garde-corps et passage du brancard.



Agence Qualité Construction
29, rue de Miromesnil, 75008 Paris
www.qualiteconstruction.com

ISBN : 978-2-35443-202-7



9 782354 432027

OCTOBRE 2013
PRIX : 49 € TTC

Arrêté n°

Eurocode 8

RT 2012

CCH

A.E.P. 0.80

83.16

83.12

Sommaire

Exemples d'interactions possibles entre réglementations

A. Garde-corps

- A.1 Hauteurs de protection des garde-corps
- A.2 Protection contre les chutes par escalade ou passage au travers d'un garde-corps

B. Sécurité incendie

- B.1 Désenfumage de l'escalier
- B.2 Celliers et caves: isolement et enveloppe
- B.3 Rôle du système de ventilation (VMC)
- B.4 Parc de stationnement couvert: enveloppe
- B.5 Parc de stationnement couvert: communications intérieures, circulation des piétons et issues
- B.6 Obligations des propriétaires en logement collectif

C. Thermique

- C.1 Enveloppe: isolation thermique par l'intérieur (ITI) ou par l'extérieur (ITE)
- C.2 Équipements
- C.3 Étude thermique

D. Aération

- D.1 VMC simple flux autoréglable et hygroréglable type A et type B
- D.2 VMC double flux autoréglable et hygroréglable
- D.3 Autocontrôle du système de ventilation, quelques conseils

E. Brancard

- E.1 Passage du Brancard: caractéristiques dimensionnelles des dégagements

F. Accessibilité

- F.1 Accessibilité de cheminements et de places de stationnement adaptées
- F.2 Accessibilité aux bâtiments: portes, sas et équipements associés
- F.3 Accessibilité des circulations intérieures communes
- F.4 Revêtements et éclairage des parties communes
- F.5 Accessibilité des logements

G. Acoustique

- G.1 Isolement des locaux vis-à-vis des bruits aériens intérieurs au bâtiment
- G.2 Bruits des équipements individuels et collectifs
- G.3 Bruits de chocs
- G.4 Traitement acoustique des circulations communes
- G.5 Isolement contre les bruits de l'espace extérieur

H. Sismique

- H.1 Zonage, catégories d'importance et règles de construction
- H.2 Fondations en maison individuelle
- H.3 Murs en maison individuelle
- H.4 Planchers en maison individuelle
- H.5 Charpente en maison individuelle
- H.6 Habitation collective