



Maria Alessandra Segantini

L'Habitat contemporain

SKIRA

Editor
Luca Molinari

Conception graphique
Marcello Franccone

Assistante d'édition
Doriana Comerlati

Mise en pages
Paola Ranzini

Traductions
Laura Cruz-Valer Meijer pour
Language Consulting Congress
S.r.l., Milan

Recherche iconographique
Alessandra Mion
Maria Alessandra Segantini
avec Claudia Zanda

Les fiches des projets
ont été rédigées par
Claudia Zanda et Roberta Osta

Aucune partie de ce livre
ne pourra être reproduite
ni diffusée sous aucune forme
ni par aucun moyen électronique,
mécanique ou d'autre nature,
sans l'autorisation écrite
des propriétaires des droits
et de l'éditeur.

© 2008 Skira editore

Le Code de la propriété
intellectuelle interdit les copies
ou reproductions destinées à
une utilisation collective. Toute
représentation ou reproduction
intégrale ou partielle faite par
quelque procédé que ce soit,
sans le consentement de l'auteur
ou de ses ayants cause, est illicite
et constitue une contrefaçon
sanctionnée par les articles
L. 335-2 et suivants du Code
de la propriété intellectuelle.

ISBN : 978-2-0812-1832-1
Dépôt légal : juillet 2008

Distribué en France par
Diffusion Flammarion
87, quai Panhard et Levassor
75647 PARIS CEDEX 13
Tél. 01.40.51.30.64
Fax Direction Commerciale
01.43.29.76.44

UD-Union Distribution
106, rue Petit Leroy
B.P. 403 - 94152 RUNGIS CEDEX
Tél. 01.46.87.51.80

www.skira.net

Crédits photographiques
Ábalos & Herreros
Architects, Madrid. Photo
Paolo Roselli
Aires Mateus, Lisbona. Photo
© DMF - Lisbona (Rights
Reserved)
Benno Albrecht
Aranguren+Gallegos
Architects
Alejandro Aravena. Photo
C. Palma
Architectural Office Marlies
Rohrer. Photo R. Aldershoff,
R. Schipper, R. van Rijnhoven
Architectures Jean Nouvel.
Photo Philippe Ruault
© Architecturstudio HH.
Photo Babette Wijsman,
Jens Willebrand
Wiel Arets Architects. Wiel
Arets, Bettina Kraus, Philippe
Dirix, Mai Henriksen. Photo
Jan Bitter
Atelier Bow-Wow. Photo
S. Hiraga
Auer+Weber. Photo Roland
Halbe
Baumschlager+Eberle. Photo
Eduard Hueber
Beckmann-n'Thépe Agency
and Associates. Photo Bruno
Fert, Stephan Lucas
Bolles+Wilson. Photo
Christian Richters
Botticini Architetti. Photo
G. Rasia dal Polo
Gongalo Byrne Arquitectos.
Photo Fernando e Sergio
Guerra
C+S ASSOCIATI. Carlo
Cappai, Maria Alessandra
Segantini. Photo Carlo
Cappai, Marco Zanta, Pietro
Savorelli
Calori Azimi Botineau (CAB)
Architects. Photo Serge
Demailly
Carmassi Studio Architettura.
Photo Mario Ciampi
David Chipperfield Architects.
Photo Christian Richters
Claus en Kaan Architecten.
Photo Christian Richters,
Luuk Kramer

Coop Himmelblau. Photo
Peter Korrak, Gerald
Zugmann, Alexander Koller
Dellekamp Arquitectos.
Photo Oscar Necoechea
Delugan Meissl Associated
Architects. Photo Margherita
Spiluttini
Diener & Diener Architekten.
Photo Christian Richters
E2A. Photo Andreas Rubin,
Michael Freisager, Tobias
Madorin, Felix Frei
Peter Ebner, Günter
Eckertorfer. Photo
Margherita Spiluttini
Carlos Ferrater Partnership.
Photo Alejo Gagué
Andreas Fuhrmann and
Gabrielle Hächler Architects
Gigon/Guyer Architekten.
Photo Harald F. Müller,
Heinrich Helfenstein
Herzog & de Meuron. Photo
Margherita Spiluttini
Hillebrandt, Schultz -
Architektur. Photo Christian
Richters
Steven Holl Architects.
Image © Andy Ryan, © Paul
Warchol
Holz Box Tirol, Erich Strolz.
Photo G.R. Weet
KCAP Photo Rob't Hart, Jan
Bitter
Hans Kollhoff. Photo Studio
Nemec
Josep Lluís Mateo MAP
Architects. Photo Duccio
Malagamba, Xavier Ribas,
Daria Scagliola
Mecanoo architects. Photo
Christian Richters
Metrogramma. Photo Filippo
Romano e Daniel Bellini
MGM.Mariscal.Giles.Mariscal.
Architects. Photo Fernando
Alda, Hisao Suzuki
MVRDV. Photo Rob't Hart
Ryue Nishizawa
OFIS. Photo Tomaz Gregoric
Sergio Pascolo. Photo Roland
Halbe
OMA. Image Courtesy of the
Office for Metropolitan

Architecture (OMA). Photo
Hans Werleman
Helena Paver Nijric. Photo
F. Orsenigo, D. Kalogjera
PK Arkitektar Ehf. Photo
Rafael Pinho, Helge Garke
Pastor Architeti Associati.
Photo M. Michelozzo Pastor
Wolfram Popp-Planungen
Architekt BDA. Photo Stefan
Meyer
Georg W. Reinberg. Photo
R. Steiner
Kazuyo Sejima & Associates.
Photo Shinkenchiku-sha
Eduardo Souto de Moura.
Photo Luis Ferreira Alves
Studio 3X Nielsen. Photo
I. Mjell
Studio Bertani Vezzali. Photo
Paola De Pietri, Archivio
Ufficio Progetti
Studio Camerana & Partners.
Photo © Bruna Biamino,
© Reinhard Görner
Studio Canali. Photo Guido
Canali
Studio Cristofani & Lelli
architetti. Photo Mario
Ciampi, Alberto Muciaccia
Studio Fuksas. Carlo
Valsecchi fotografo
Studio Cherubino
Gambardella
Studio Iotti-Pavarani. Photo,
iotti + pavarani
Studio Ludens
Studio Pellegrini. Photo Mario
Ciampi, Pietro Savorelli
Studio Zucchi Architetti
Uda ufficio di architettura.
Photo A. Ferrero
UN Studio. Photo Christian
Richters
Van den Oever-Zaaijer & P
Architecten
Erick van Egeraat. Photo
Christian Richters
Hans Peter Wöndt Architect.
Photo Paul Ott
Riken Yamamoto & Field
Shop. Photo Tomio Ohashi,
Jan Dominik Geipel

- 7 La maison, seuil entre l'espace
privé et l'espace collectif
Maria Alessandra Segantini
- 16 Densité
L'habitat collectif à haute densité
et l'espace de la ville
Maria Claudia Clemente
- 78 Écocompatibilité
Habitat durable
Benno Albrecht
- 110 Transformation
Flexibilité et projet architectural
Camillo Botticini
- 156 Occupation
Habitation-contexte
Carlo Magnani, Andrea Groppello
- 220 Habitation
Abris habités. « Individualités »
et « typologies » dans l'habitat
contemporain
Cino Zucchi
- 306 Réappropriation
Réappropriation
Pietro Carlo Pellegrini