

**réalisé par :**  
 - GASEM Sarah  
 - KEBAILI Warda

**université de saad dahlab Blida**  
**institut d'architecture et d'urbanisme**  
**master 02 : architecture urbaine**

**TITRE : la récupération des friches urbaines pour la valorisation des nouvelles centralités**

**PFE : conception d'un îlot ouvert mixte**

**la thématique :**

**THÉMATIQUE: LA CENTRALITÉ URBAINE**

**la problématique :**

- comment valoriser les nouvelles centralités?
- comment réutiliser les terrains abandonnés qui présente une rupture dans les centralités?
- quelle action peut s'appliquer sur les friches pour réintroduire l'îlot dans ces terrain récupérés? et quel type d'îlot peut-on planifier?
- la création des espaces public peut-elle valoriser la nouvelle centralité?

**plan de travail :**

- phase 01 : la thématique et problématique du projet
- phase 02 : présentation du site
- phase 03 : lecture de formation et transformation de la ville
- phase 04 : analyse de l'aire d'étude
- phase 05 : analyse thématique
- phase 06 : analyse de l'aire d'intervention
- phase 07 : le projet

**présentation du site d'intervention :**

**la problématique :**

- comment valoriser les nouvelles centralités?
- comment réutiliser les terrains abandonnés qui présente une rupture dans les centralités?
- quelle action peut s'appliquer sur les friches pour réintroduire l'îlot dans ces terrain récupérés? et quel type d'îlot peut-on planifier?
- la création des espaces public peut-elle valoriser la nouvelle centralité?

**synthèse de la lecture de la ville :**

**schéma historiquomorphologique** ECH: 1/6000e

**legende :**

- tissu précoloniale
- tissu coloniale
- tissu postcoloniale
- habitat individuel
- habitat collectif
- grande ensemble
- équipement
- militaire
- zone industriel

**IDENTIFICATION DES CENTRALITES DE BLIDA**

**schéma d'identification des centralité de Blida**

**schéma des critères de choix de la centralité**

**schéma des critères de choix de la centralité**

**schéma des actions et recommandation de l'aire d'étude**

**schéma d'actions et des recommandations** ECH: 1/2000e

**le projet urbain**

**schéma de principe** ECH: 1/2000e

**génése de projet urbain**

**analyse thématique :**

**EXEMPLE 1 - LE REAMENAGEMENT DE LA PORTE DES LILAS**

**EXEMPLE 2 - CENTRALITES NOUVELLE METROPOLITAINES, NOUVELLES AMBITONS**

**tableau comparatif**

**synthèse d'analyse de l'aire d'étude :**

**RECOMMANDATION :**

**LEGENDE :**

**ACTION ET RECOMMANDATION**

**schéma d'actions et des recommandations** ECH: 1/2000e

**le projet urbain**

**schéma de principe** ECH: 1/2000e

**génése de projet urbain**

**schéma de structure** ECH: 1/1500

**programme urbain**

**plan d'aménagement** ECH: 1/1500

**R.D.C de l'ensemble des îlots** ECH: 1/750

**plan d'aménagement** ECH: 1/1500

**R.D.C de l'ensemble des îlots** ECH: 1/750

**génése de l'îlot ouvert mixte**

**R.D.C de l'ensemble des îlots** ECH: 1/750

**génése de l'îlot ouvert mixte**

**le projet d'architecture urbaine**

**R.D.C d'îlot ouvert** ECH: 1/300

**legende:** accès mécanique, accès piétonnier, centre d'équipement, centre de logement, sortie de secours, voies mécaniques double sens

**plan de masse d'îlot ouvert** ECH: 1/300

**legende:** accès piétonnier, accès automobile, accès handicapés, accès double sens

**plan de masse d'îlot ouvert** ECH: 1/300