

COLLECTION
METHODES

JACQUES ARMAND

YVES RAFFESTIN

DANIEL COUFFIGNAL

BERNARD DUGARET

GILLES PÉQUEUX

CONDUIRE SON CHANTIER

SEPTIÈME ÉDITION

Rôle et responsabilités des intervenants
Mise au point du dossier marché de travaux
Préparation du chantier
Exécution des travaux
Achèvement du chantier



LE MONITEUR

- procurer le terrain, la concession, ou la concession, ou la concession, ou la concession,
- définir dans le contrat que les conditions de la maîtrise d'œuvre,
- s'il n'a pas été prévu (marchés de travaux) pour son exécution,
- expliquer les raisons de ce choix.

Liste des sigles et abréviations	
Présentation des auteurs.....	13
Introduction.....	15
I — Les intervenants et les dossiers	17
II — La mise au point du dossier marchés de travaux.....	47
III — La préparation du chantier.....	71
IV — L'exécution des travaux	163
V — L'achèvement du chantier	225
Annexes	259
Bibliographie	269
Table des matières	271
Index.....	281

CONDUIRE SON CHANTIER

Bien que chaque chantier ait ses caractéristiques propres et ses exigences particulières, la conduite de tous les chantiers relève d'une même méthode qui prend en compte les questions techniques, les procédures administratives et financières mais aussi la personnalité des multiples intervenants.

Ce savoir-faire ne s'improvise pas. C'est pourquoi l'objet de ce livre est d'exposer clairement cette méthode, en expliquant de façon chronologique la manière de mener un chantier étape par étape, depuis le dossier de consultation jusqu'à la livraison de l'ouvrage.

Chaque phase de la vie d'un chantier est minutieusement analysée : préparation, organisation, coordi-

nation technique, exécution des travaux, réception des travaux, achèvement du chantier.

Que vous soyez architecte, ingénieur, maître de l'ouvrage, coordonnateur de sécurité et de protection de la santé, contrôleur technique ou entrepreneur, vous trouverez, dans cette septième édition, les paramètres fondamentaux pour mener à bien une opération de construction à son terme.

Cette septième édition est à jour des dernières évolutions réglementaires et normatives : Directives européennes, norme NFP 03-001 *Marchés privés - Cahier des clauses administratives générales applicable aux travaux de bâtiment* de décembre 2000.

Jacques Armand, ingénieur TPE, et **Yves Raffestin**, ingénieur TP, diplômé EOST : ils ont été les initiateurs de ce livre qu'ils ont conçu et écrit.

Daniel Couffignal, ingénieur INSA, consultant en assistance à maîtrise d'ouvrage (AMO), **Bernard Dugaret**, ingénieur TPE, actuellement ingénieur en chef et sous-directeur au sein du service *Infrastructure* d'un Conseil Général, **Gilles Péqueux**, ingénieur INSA, spécialisé dans le management des opérations d'infrastructure : ils ont, tous trois, mis à jour et enrichi cette nouvelle édition.

au sommaire ●●●

● Les intervenants ● Le dossier technique et administratif ● Les documents contractuels du marché ● Le rôle d'assistance du responsable des travaux ● La synthèse de l'opération ● L'organisation générale du chantier ● L'organisation d'un chantier à l'étranger ● La préparation et la coordination techniques ● Les techniques de planification des travaux ● La pratique du planning ● L'échéancier de versement des acomptes ● Les préalables à l'exécution des travaux ● Les réunions de chantier ● La gestion des délais et le contrôle de la qualité ● La gestion financière ● La réception des travaux ● La conclusion financière et administrative ● Les différends ou litiges en phase travaux



LE MONITEUR