

COLLECTION
METHODES

170 SÉQUENCES POUR MENER UNE OPÉRATION DE CONSTRUCTION

Hervé Debaveye – Pierre Haxaire

- ✓ Des études préalables à l'achèvement de l'ouvrage
- ✓ Gestion du chantier
- ✓ Actions techniques
- ✓ Démarches administratives
- ✓ Marchés publics
- ✓ Marchés privés

7^e ÉDITION

EDITIONS
LE MONITEUR
editionsdumoniteur.com

**À jour des
nouveaux
CCAG**

© Groupe Moniteur (Éditions du Moniteur), 17 rue d'Uzès - 75002 Paris, 2010
ISSN : 1255-1406
ISBN : 978 2 281 11474-4
www.editionsdumoniteur.com



Nous alertons nos lecteurs sur la menace que représente, pour l'avenir de l'écrit, le développement massif du « photocopillage ». Le Code de la propriété intellectuelle interdit expressément la photocopie à usage collectif sans autorisation des ayants droit.

Or, cette pratique s'est développée dans de nombreux cabinets, entreprises, administrations, organisations professionnelles et établissements d'enseignement, provoquant une baisse des achats de livres, de revues et de magazines.

En tant qu'éditeur, nous vous mettons en garde pour que cessent de telles pratiques.

Aux termes du Code de la propriété intellectuelle, toute reproduction ou représentation, intégrale ou partielle, de la présente publication, faite par quelque procédé que ce soit (reprographie, micro-illimage, scannérisation, numérisation...) sans le consentement de l'auteur ou de ses ayants droit ou ayants cause est illicite et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L. 335-2 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Toutefois, l'autorisation d'effectuer des reproductions par reprographie peut être obtenue auprès du Centre français d'exploitation du droit de copie (CFC), 20, rue des Grands-Augustins, 75006 Paris, tél. : 01 44 07 47 70, fax : 01 46 34 87 19.

SOMMAIRE

Liste des sigles et abréviations.....	7
Introduction.....	11
1 Études préalables.....	13
2 Programme.....	29
3 Désignation de la maîtrise d'œuvre.....	39
4 Marchés d'études.....	65
5 Esquisse.....	85
6 Avant-projet.....	91
7 Permis de construire et de démolir.....	117
8 Projet.....	131
9 Consultation des entreprises.....	161
10 Offres et marchés.....	201
11 Préparation du chantier.....	229
12 Planification du chantier.....	263
13 Gestion technique et administrative du chantier.....	281
14 Gestion financière du chantier.....	305
15 Réception des travaux.....	325
16 Achèvement du marché.....	343
17 Vie de l'ouvrage.....	361
Index.....	377
Table des matières.....	389