

# MÉMENTO

3<sup>e</sup>  
édition

## Le coût des travaux de bâtiment

### Équipements techniques

Chiffrage rapide pour préparer ou vérifier un devis  
en travaux neufs et en rénovation

EDITIONS

**LE MONITEUR**

editionsdumoniteur.com

**Batiprix**

www.batiprix.com

Plus de 700 devis  
préétablis

© Groupe Moniteur (Éditions du Moniteur), Paris, 2007, 2009, 2011  
ISSN : 1263-9745  
ISBN : 978-2-281-11503-1  
[www.editionsdumoniteur.com](http://www.editionsdumoniteur.com)



*Nous alertons nos lecteurs sur la menace que représente, pour l'avenir de l'écrit, le développement massif du « photocopillage ». Le Code de la propriété intellectuelle interdit expressément la photocopie à usage collectif sans autorisation des ayants droit.*

*Or, cette pratique s'est développée dans de nombreux cabinets, entreprises, administrations, organisations professionnelles et établissements d'enseignement, provoquant une baisse des achats de livres, de revues et de magazines.*

*En tant qu'éditeur, nous vous mettons en garde pour que cessent de telles pratiques.*

Aux termes du Code de la propriété intellectuelle, toute reproduction ou représentation, intégrale ou partielle, de la présente publication, faite par quelque procédé que ce soit (reprographie, micro-filmage, scannérisation, numérisation...) sans le consentement de l'auteur ou de ses ayants droit ou ayants cause est illicite et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L. 335-2 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Toutefois, l'autorisation d'effectuer des reproductions par reprographie peut être obtenue auprès du Centre français d'exploitation du droit de copie (CFC), 20, rue des Grands-Augustins, 75006 Paris, tél. : 01 44 07 47 70, fax : 01 46 34 67 19.

# SOMMAIRE

## GUIDE D'UTILISATION ET PARAMÈTRES

7

## TRAVAUX NEUFS

11

### COUVERTURE

Couverture en tuiles terre cuite .....	13
Plus-value pour lucarne .....	17
Couverture tuiles terre cuite plate +isolant ....	19
Plus-value pour lucarne .....	24

### PLOMBERIE – SANITAIRE

Baignoire .....	26
Receveur de douche .....	35
Cabine de douche .....	38
Lavabo vasque lave-mains.....	38
Bidet.....	43
WC .....	44
Evier .....	46
Cuisinette .....	54
Urinoir, stalle d'urinoir .....	56
Chauffe-eau électrique.....	57
Chauffe-eau gaz .....	60
Ceinture hydraulique .....	60

### CHAUFFAGE

#### *Chauffage installation neuve logement*

Chauffage hydrocâblé .....	68
Chauffage bitube .....	73

#### *Chauffage installation neuve pavillon*

Chauffage hydrocâblé .....	77
Chauffage bitube .....	82
Production ECS solaire .....	86
Tubage de conduit en alu ou en inox .....	87
Réservoir de stockage fioul .....	93

### VENTILATION

VMC simple flux en logement collectif .....	96
VMC simple flux gaz en logement collectif.....	97

VMC Hydro réglable en logement collectif ....	98
Caisson VMC en terrasse .....	100

### CLIMATISATION

Climatiseur type mural .....	102
Climatiseur type allège .....	104
Climatiseur type plafonnier .....	106
Climatiseur type cassette .....	107

### ÉLECTRICITÉ

Installation électrique sans chauffage .....	109
Installation électrique avec chauffage .....	119
Colonne montante.....	128
Éclairage des parties communes.....	140
Luminaires et appareillage des salles spécialisée .....	142
Distribution force .....	150
Alimentation machine.....	153
Aspiration centralisée .....	156

## TRAVAUX DE RÉNOVATION 159

### COUVERTURE

#### *Rénovation de couverture*

En tuiles terre cuite plate .....	161
En tuile terre cuite (petit ou grand moule).....	165
PV pour lucarne couverture terre cuite .....	169
En tuiles terre cuite plate + isolant.....	173
PV pour lucarne couverture terre cuite .....	181
Rénovation de brisis en ardoises .....	185
Rénovation de terrasson en ardoises .....	191
Rénovation de lucarne sur brisis en ardoise .	193
Rénovation de gouttière et chéneaux en zinc	194
Rénovation de brisis en zinc .....	198
Rénovation de terrasson en zinc .....	200
Rénovation de lucarne sur brisis en zinc .....	203
Remplacement de châssis de toit sur brisis...	204
Remplacement de gouttière et chéneaux zinc avec reprise sur couverture existante .....	206
Rénovation de brisis zinc avec reprise sur couverture existante .....	220

## CHAUFFAGE

Remplacement de chaudière murale .....	224
Remplacement de chaudière gaz au sol .....	227
Remplacement de chaudière fioul au sol .....	230
Remplacement de brûleur gaz .....	232
Remplacement de brûleur fioul .....	234
Remplacement de vase d'expansion .....	236
Remplacement vanne en pied de colonne ...	240

### **Remplacement d'accessoires**

Sur brûleur fioul .....	242
Sur brûleur gaz .....	251

Circulateur de chauffage ou ECS .....	261
---------------------------------------	-----

## ÉLECTRICITÉ

### (TRAVAUX DE RÉNOVATION)

Installation pour appart sans chauffage .....	264
Installation pour pavillon sans chauffage .....	270
Installation pour appart avec chauffage .....	273
Installation pour pavillon avec chauffage .....	279
Colonne montante .....	282
Éclairage des parties communes .....	295
Luminaires + appareillage par type de sallè ..	298