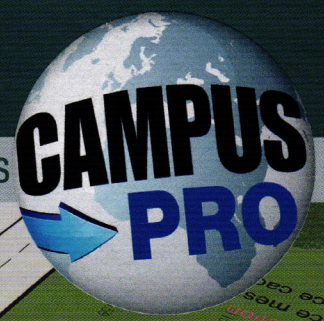


CONSTRUIRE, RÉNOVER ET AMÉNAGER une maison



Toutes les techniques de construction en images

Alain et Ursula Bouteville

2^e édition
revue et
augmentée



EDITIONS
LE MONITEUR

+ de 5 000 illustrations

© Éditions du Moniteur, Antony Parc 2, 10 place du Général de Gaulle, BP 20156, 92186 Antony Cedex, 2019, 2023 pour la 2^e édition.

ISBN de la version papier : 978-2-281-14675-2

ISBN de la version numérique : 978-2-281-14676-9



Nous alertons nos lecteurs sur la menace que représente, pour l'avenir de l'écrit, le développement massif du « photocopillage ». Le Code de la propriété intellectuelle interdit expressément la photocopie à usage collectif sans autorisation des ayants droit.

Or, cette pratique s'est développée dans de nombreux cabinets, entreprises, administrations, organisations professionnelles et établissements d'enseignement, provoquant une baisse des achats de livres, de revues et de magazines.

En tant qu'éditeur, nous vous mettons en garde pour que cessent de telles pratiques.

Aux termes du Code de la propriété intellectuelle, toute reproduction ou représentation, intégrale ou partielle, de la présente publication, faite par quelque procédé que ce soit (reprographie, microfilmage, scannérisation, numérisation...) sans le consentement de l'auteur ou de ses ayants-droit ou ayants-cause est illicite et constitue une contrefaçon sanctionnée par les articles L. 335-2 et suivants du Code de la propriété intellectuelle. Toutefois, l'autorisation d'effectuer des reproductions par reprographie peut être obtenue auprès du Centre français d'exploitation du droit de copie (CFC), 20, rue des Grands-Augustins, 75006 Paris, tél. : 01 44 07 47 70, télécopie : 01 46 34 67 19.

Sommaire

Conception	9	25. Baies et ouvertures.....	174
01. Choix et implantation d'un terrain et d'une maison.....	10	26. Poutres et poteaux.....	175
02. Isolation thermique.....	24	27. Enduits de façades.....	176
03. Isolation acoustique.....	26	28. Maisons à ossature bois.....	178
04. Réglementation environnementale 2020.....	28	29. Maisons en béton cellulaire.....	182
05. Plans et formalités administratives.....	30	30. Toitures-terrasses.....	184
06. Projets de construction.....	46	31. Charpentes.....	188
07. Raccordement aux réseaux.....	56	32. Charpentes traditionnelles.....	190
08. Chantier et sécurité.....	64	33. Charpentes industrielles.....	202
Agrandissement	71	34. Panneaux de toiture monoblocs.....	208
09. Augmenter la valeur d'une maison.....	72	35. Couvertures.....	212
10. Mezzanines.....	74	36. Supports de couvertures.....	214
11. Transformation des combles.....	76	37. Écrans de sous-toitures.....	216
12. Extensions.....	80	38. Solins.....	219
13. Surélévations.....	88	39. Couvertures en tuiles plates.....	220
14. <i>Tiny houses</i>	91	40. Couvertures en tuiles mécaniques.....	224
15. Vérandas.....	92	41. Couvertures en tuiles canal.....	228
Aménagement	95	42. Couvertures en ardoises.....	232
16. Principes et outils d'aménagement.....	96	43. Couvertures en zinc.....	236
17. Pièces d'habitation et de service.....	106	44. Collecte des eaux de pluie.....	238
Gros œuvre	159	45. Conduits de fumée.....	239
18. Préparation du terrain.....	160	46. Récupération des eaux de pluie.....	240
19. Fondations.....	162	Second œuvre	243
20. Murs de soubassement.....	165	47. Isolation des murs par l'extérieur.....	244
21. Dalles et dallages coulés.....	166	48. Bardages en bois extérieurs.....	246
22. Planchers à poutrelles et entrevous.....	168	49. Isolation des combles perdus.....	248
23. Murs porteurs maçonnés.....	170	50. Isolation des combles aménagés.....	250
24. Murs en briques.....	172	51. Isolation thermique par surtoiture (<i>sarking</i>).....	252
		52. Isolation des murs par l'intérieur.....	254
		53. Cloisons.....	256
		54. Plafonds.....	261
		55. Escaliers.....	262
		56. Portes.....	268
		57. Fenêtres.....	270

58. Volets et fermetures des fenêtres	276
59. Stores et protections solaires	278
60. Parquets	280
61. Carrelages	282
62. Peinture	284
63. Papier peint	285

Équipements techniques 287

64. Installations électriques.....	288
65. Plomberie	304
66. Production d'eau chaude sanitaire.....	310
67. Installations de gaz	311
68. Ventilation	313
69. Chauffage.....	314
70. Pompes à chaleur	318

Espaces extérieurs 321

71. Clôtures	322
72. Portails	324
73. Revêtement des voies et cheminements	326
74. Plantations	328
75. Arrosage des jardins	330
76. Abris pour animaux domestiques	332
Références – Bibliographie	337
Index	341
Table des matières.....	347